

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Pazinu

St-206/23

HISTRIA TUBE d.d. – u stečaju, Potpićan, Industrijska 3, OIB: 67930158481

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.02.2024. do
15.05.2024.**

Dana 16.10.2023. održana je skupština vjerovnika na kojoj je donesena jednoglasna odluka da se nekretnina POSLOVNI PROSTOR i PODRUM površine 153,78 m², na adresi Ožujaska 10, Vrbani, Zagreb, upisana u zk.ul. 222846 k.o. Vrapče prodaje putem FINA-e elektroničkom javnom dražbom.

Stečajni upravitelj je poslao Naslovu zahtjev FINA-e za uplatu predujma za dražbu, te ga zamolio da naloži istoj provedbu dražbe, a da će joj troškovi provedbe biti plaćeni po unovčenju nekretnine. Prva javna dražba je bila neuspješna, te je zakazana druga javna dražba na kojoj će nadmetanje započeti dana 24.04.2024., a završiti dana 09.05.2024.. Rok za uplatu jamčevine je 15.04.2024. godine. Minimalna zakonska cijena predmeta dražbe je 155.856,00 EUR-a. Nekretnina je uspješno prodana na drugoj javnoj dražbi za iznos od 155.856,00 EUR-a. Dana 13.05.2024. Naslov je donio Rješenje o dosudi. Po uplati kupovnine i pravomoćnosti Rješenja o dosudi, stečajni će predati nekretninu kupcu, izdati račun, te dostaviti obračun troškova.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. NEKRETNINE

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnina, i to:

- POSLOVNI PROSTOR i PODRUM površine 153,78 m², na adresi Ožujaska 10, Vrbani, Zagreb, upisana u zk.ul. 222846 k.o. Vrapče

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će po uplati kupovnine i pravomoćnosti Rješenja o dosudi, stečajni će predati nekretninu kupcu, izdati račun, te dostaviti obračun troškova unovčenja nekretnine sukladno čl. 254. Stečajnog zakona.

Mjesto i datum

Zagreb, 15.05.2024.

Stečajni upravitelj

Ivan Gjurašić, dipl. iur.